

## الترخيص بالإنشاء والإستثمار لأماكن الاجتماع وأندية المراهقات

(ان طلب هذه المعاملة يقدم في وزارة السياحة)

المستندات المطلوبة: المرسوم رقم ٧٠/١٥٥٩٨، المادة ٢ ( تحديد الشروط العامة لإنشاء وإستثمار المؤسسات السياحية وتعديلاته)

- ١- طلب موقع من صاحب العلاقة أو من ينوب عنه قانوناً.
- ٢- الموافقة المبدئية المسماة موافقة المرحلة الأولى من وزارة السياحة.
- ٣- إخراج قيد يثبت أن صاحب الطلب لبناني وقد أتم الحادية والعشرين من عمره أو صورة عن جواز سفره إذا كان غير لبناني.
- ٤- سجل عدلي يثبت أن من يكلف بإدارة المؤسسة حسن السيرة وغير محكوم عليه بجناية أو جنحة شائنة.
- ٥- وثيقة تثبت تمتع مدير المؤسسة بالمؤهلات المهنية اللازمة أو حاصلاً على شهادات تخصّص من المعاهد السياحية تتناسب وأهمية المؤسسة.
- ٦- وثيقة تثبت تسجيل المؤسسة في محكمة التجارة على أن ينحصر موضوعها بالأعمال المطلوب الترخيص لها.
- ٧- وثيقة تثبت أن الشركات صاحبة العلاقة لها كيان قانوني في لبنان وتطبق عليها في هذه الحال القوانين المرعية الإجراء.
- ٨- رخصة إشغال مع الخرائط التابعة لها مصدّقة من المرجع المختص أو ما يقوم مقامها من الإدارات المختصة.
- ٩- سند إيجار مسجّل لدى البلدية إذا كان المستثمر مستأجراً أو سند تملك إذا كان المستثمر مالكاً .
- ١٠- وثيقة تبين إسم المؤسسة على أن توافق عليه وزارة السياحة.
- ١١- صور فوتوغرافية لجميع أقسام المؤسسة.

**ملاحظة:** إن هذه المعاملة يجب أن تقترن بموافقة المجلس البلدي المختص قبل إعادتها إلى وزارة السياحة.

الرسوم المتوجبة: قانون رقم ٨٨/٦٠، المادة ٢١ - ٢٣ ( قانون الرسوم والعلاوات البلدية وتعديلاته ) و المرسوم الاشتراعي رقم ٦٧/ ٦٧، الجدول رقم ١ و٢ (رسوم الطابع المالي وتعديلاته)

الحد الأقصى:	
٤٠٠,٠٠٠ ل.ل.	رسم الترخيص لأماكن الاجتماع
١,٢٠٠,٠٠٠ ل.ل.	رسم الترخيص لأندية المراهقات:
	رسم الاستثمار السنوي لأماكن الاجتماع
٤٠,٠٠٠ ل.ل.	فنادق (عن كل غرفة):
٦٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مراقص ودور لهو:
٢٠٠,٠٠٠ ل.ل.	حانات وبارات:
٤٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مطاعم:
٢٠٠,٠٠٠ ل.ل.	مقاهي وصلات شاي وحلويات:
٢,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	كازينوهات:

ل.ل. ١,٠٠٠,٠٠٠	مساح وحمامات بحرية ونوادي صحية:
ل.ل. ٢٠٠,٠٠٠	أماكن استثمار أجهزة التسلية (عن كل جهاز):
ل.ل. ١٠,٠٠٠	سينما ومسارح ومشاهد (عن كل حفلة):
ل.ل. ١٠٠,٠٠٠	رسم الاستثمار على أندية المراهنات (عن كل حفلة):
ل.ل. ٧٥٠,٠٠٠	رسم طابع مالي (تأسيس):
ل.ل. ٢٥,٠٠٠	رسم طابع مالي (استثمار):

### مهلة الإنجاز:

يعود تحديدها الى وزارة السياحة.

**ملاحظات:** مرسوم رقم ٧٠/١٥٥٩٨ ( تحديد الشروط العامة لإنشاء واستثمار المؤسسات السياحية وتعديلاته) والقرار رقم ٧٤/٣٢١٠ ( تحقيق دقائق الترخيص لبعض المؤسسات السياحية وتوضيح الشروط اللازمة له)

- ١- على كل من يرغب بفتح أو باستثمار أو بناء مؤسسة سياحية أن يتقدم إلى وزارة السياحة بطلب يعرض فيه فكرة المشروع ليعطى موافقة المرحلة الأولى. (مرسوم ٧٠/١٥٥٩٨، المادة ٢)
- ٢- كل شخص تتوافر فيه شروط معاطاة التجارة يمكنه أن يكون مستثمر مؤسسة سياحية شرط التقيد بالأنظمة السياحية. (مرسوم ٧٠/١٥٥٩٨، المادة ١)
- ٣- يشترط في الترخيص للمقاهي والملاهي والمراقص والنوادي الليلية والحانات أن تكون في بناء مستقل أو في بناء غير سكني، أما المطاعم فيشترط للترخيص بها في الأبنية السكنية أن تكون في الطوابق السفلية أو الأرضية أو الأولى أو على سطح البناء على أن يكون لها مدخل أو مصعد خاص. (قرار ٧٤/٣٢١٠، المادة ٢)
- ٤- لا تخضع للترخيص من وزارة السياحة المحلات الصغيرة التي تقدم طعاماً جافاً أو شراباً والتي لا يوجد فيها استهلاك محلي وتعطى إفادات من الدوائر المختصة في وزارة السياحة بأنها غير خاضعة للترخيص، شرط إبراز شهادات صحية من الإدارة الصحية البلدية أو وزارة الصحة كل ضمن نطاق عملها. (قرار ٧٤/٣٢١٠، المادة ٧)